



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милан Јовичић  
Шабац, ул. Кнеза Милоша бр. 2, спрат 3  
Посл. бр. ИИ 14/17  
Дана: 27.05.2022. године

ПРИМЉЕНО  
09. 06. 2022  
ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ

ОСНОВНОМ СУДУ У ШАПЦУ

-интернет страница -

У прилогу дописа достављам Вам Решење јавног извршитеља Милана Јовичића посл. бр. ИИ 14/17 од 27.05.2022. године, ради истицања истог на интернет страницу Основног суда у Шапцу, у смислу одредбе члана 174. Закона о извршењу и обезбеђењу.







**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милан Јовичић**  
**Шабац, ул. Кнеза Милоша бр. 2, спрат 3.**  
**Посл. бр. ИИ 14/17**  
**Дана: 27.05.2022. године**

Јавни извршитељ Милан Јовичић из Шапца, у извршном поступку извршних поверилаца: Славице Јањић из Шапца, ул. Масарикова бр. 55, Зорице Филиповић из Шапца, ул. Војводе Бране бр. 16/42, Милене Гајић из Шапца, ул. Краљице Марије бр. 2/14, Владимира Филиповића из Шапца, ул. Јове Курсуле бр. 17, Драгана Филиповића из Шапца, ул. Јове Курсуле бр. 17 и Стојише Гавриловић из Шапца, ул. Деспота С. Лазаревића бр. 74, чији је пуномоћник Александар Петровић, адвокат из Шапца, ул. Стевана Чупића бр. 4, против извршног дужника „ТИНА 2000“ д.о.о. Кленак, Савска бр. 50А, Матични број: 17274295, ПИБ: 100082264, дана 27.05.2022. године, донео је следеће:

### **РЕШЕЊЕ**

**I УСВАЈА СЕ** приговор трећег лица Љиљане Цвијетић из Шапца, ул. Стојана Новаковића бр. 27/37, поднет дана 18.05.2022. године, преко пуномоћника адвоката Бране Стојчића из Шапца, а извршни поступак се у погледу предмета извршења гараже-гаражно место, број посебног дела 14, површине 12 м<sup>2</sup>, изграђене у подруму зграде означене бројем 1, у Шапцу, ул. Стојана Новаковића бр. 27, облик својине приватна, удео 1/1, на кат. парцели број 4800/1 КО Шабац, уписана у листу непокретности број 12992 КО Шабац, **обуштавља и укидају се све спроведене радње.**

**II ОДБИЈА СЕ** приговор трећих лица Лидије Радовић и Дејана Глигорића, оба из Шапца, ул. Стојана Новаковића бр. 27/5/41, поднет дана 18.05.2022. године, преко пуномоћника адвоката Бране Стојчића из Шапца, у погледу предмета извршења гараже-гаражно место, број посебног дела 12, површине 12 м<sup>2</sup>, изграђене у подруму зграде означене бројем 1, у Шапцу, ул. Стојана Новаковића бр. 27, облик својине приватна, удео 1/1, на кат. парцели број 4800/1 КО Шабац, уписана у листу непокретности број 12992 КО Шабац, **као неоснован.**

### **Образложење**

Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу И-162/2017 од 24.03.2017. године одређено је извршење, ради намирења новчаног потраживања извршних поверилаца против извршног дужника.

Закључком о продаји непосредном погодбом по споразуму странака јавног извршитеља Милана Јовичића из Шапца ИИ 14/17 од 18.04.2022. године одређено је спровођење извршења на непокретностима извршног дужника и то гараже – гаражна места, број посебног дела 12 и број посебног дела 14, површине по 12 m<sup>2</sup>, изграђена у подруму зграде означене бројем 1, у Шапцу, ул. Стојана Новаковића бр. 27, на кат. парцели број 4800/1 КО Шабац, уписана у Листу непокретности број 12992 КО Шабац.

Пуномоћник извршних поверилаца је на дан 08.04.2022. године приложио споразум о продаји непосредном погодбом.

Јавни извршитељ је дана 18.04.2022. године донео закључак о продаји непосредном погодбом по споразуму странака, у складу са чл. 187. ЗИО („Сл. гласник РС", бр. 106/2015).

Јавни извршитељ је дана 12.05.2022. године јавни извршитељ је донео закључак о додељивању предметних непокретности купцу Мирославу Данојлићу из Шапца.

Јавни извршитељ је дана 12.05.2022. године закључио уговор о продаји непокретности непосредном погодбом, у складу са чл. 187. ЗИО („Сл. гласник РС", бр. 106/2015).

Јавни извршитељ је дана 16.05.2022. године донео закључак о предаји непокретности које су предмет извршења купцу Мирославу Данојлићу из Шапца.

Након спроведених радњи извршења, дана 18.05.2022. године треће лице Љиљана Цвијетић из Шапца, ул. Стојана Новаковића 27/37, поднела је приговор којим тврди да има право које спречава спровођење извршења на гаражном месту број посебног дела 14, уз који је приложила Уговор о купопродаји наведене непокретности закључен дана 04.02.2008. године, Ов. бр. 2120/08 пред Општинским судом у Шапцу од 04.02.2008. године, као и записник о примопредаји и стању изведених радова од 31.05.2005. године, те предложила доношење одлуке којом се утврђује да извршења на наведеној непокретности није дозвољено.

На исти дан су трећа лица Лидија Радовић и Дејан Глигорића обоје из Шапца ул. Стојана Новаковића 27/5/41, поднели приговор којим тврде да имају право које спречава спровођење извршења на гаражном месту број посебног дела 12, уз који су приложили неоверен Предуговор о купопродаји од 27.08.2004. године, те предложили доношење одлуке којом се утврђује да извршења на наведеној непокретности није дозвољено.

Одредбом члана 109. ст. 1. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС", бр. 106/2015) прописано је да ако се извршни поверилац благовремено не изјасни о приговору или не оспори приговор или ако треће лице докаже приговор правоснажном одлуком или јавном или по закону овереном исправном приговор се решењем усваја, а извршни поступак се у погледу предмета извршења обуставља уз укидање решења о извршењу и свих спроведених радњи. Ставом 2. истог члана прописано је да у осталим случајевима, приговор се решењем одбија.

Одлучујући по приговору трећег лица Љиљане Цвијетић из Шапца, на предмету извршења гаража-гаражно место, број посебног дела 14, како је треће лице уз приговор приложило исправу којом доказује постојање свога права, односно по закону оверену исправу - Уговор о купопродаји предметне непокретности закључен дана 04.02.2008. године, оверен од стране Општинског суда у Шапцу, Ов. бр. 2120/08 од 04.02.2008. године, јавни извршитељ је донео одлуку као у ставу првом изреке, у смислу одредбе чл. 109 ст. 1 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС”, бр. 106/2015).

Одлучујући по приговору трећих лица Лидије Радовић и Дејана Глигорића, оба из Шапца, на предмету извршења гаража-гаражно место, број посебног дела 12, како трећа лица нису приложила исправе којим доказују постојање свога права, односно правоснажну одлуку или јавну или по закону оверену исправу, јавни извршитељ је донео одлуку као у ставу другом изреке, у смислу одредбе чл. 109 ст. 1 и ст. 2 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС”, бр. 106/2015).

#### ПРАВНА ПОУКА:

Против овог решења може се изјавити приговор Основном суду у Шапцу, а преко јавног извршитеља Милана Јовичића, у року од 8 дана од дана достављања решења.



Милан Јовичић

12

1871  
1872  
1873  
1874  
1875



1871

1871